



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

5

PREDLOG

Občinski svet - Consiglio comunale

Na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03, Uradni list RS, št. 90/05, 67/06 in 39/08) ter Odloka o komunalnem prispevku (Uradne objave, št. 40/00, Uradni list RS, št. 66/05, 22/08 in 26/14) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne _____ sprejel naslednji

S K L E P

1.

Ugotovi se, da je na podlagi 79. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A in (109/12)), družba Salobir d.o.o., Levec 38/a, Petrovče, upravičena do vračila komunalnega prispevka za rekonstrukcijo in nadomestno gradnjo, prizidavo in nadzidavo objekta palača Totto ex Gavardo na zemljišču s parcelnima št. 60/1 in 60/4, k.o. Koper, odmerjenega in plačanega na podlagi Odloka o komunalnem prispevku (Uradne objave, št. 40/00, Uradni list RS, št. 66/05 in 22/08).

2.

S tem sklepom se določi rok in način vračila komunalnega prispevka za družbo Salobir d.o.o., Levec 28/a, Petrovče.

3.

Vračilo komunalnega prispevka v višini 41.778,22 EUR se izvede dne 18. 07. 2014.

4.

Sredstva za realizacijo obveznosti iz tega sklepa se izplačajo v breme prihodkov komunalnega prispevka.

5.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 427-93/2013

Datum:

MESTNA OBČINA KOPER
ŽUPAN
Boris Popovič



Verdijeva ulica - Via Giuseppe Verdi 10, 6000 Koper - Capodistria, Slovenija
Tel. +386 05 6646 382 Fax +386 05 6271 602

OBRAZLOŽITEV

Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A in (109/12)) v 10. odstavku 79. člena določa možnost vračila komunalnega prispevka investitorju, ki je komunalni prispevek poravnal, pa pri pristojnem organu za gradbene zadeve ni vložil zahteve za izdajo gradbenega dovoljenja ali mu gradbeno dovoljenje ni izdano oziroma je prenehalo veljati.

Investitorju, družbi Salobir d.o.o., Levec 28/a, Petrovče, je bil v zvezi z rekonstrukcijo in nadomestno gradnjo, prizidavo in nadzidavo objekta palača Totto ex Gavardo na zemljišču s parcelnima št. 60/1 in 60/4, k.o. Koper, v skladu z Odlokom o komunalnem prispevku (Uradne objave, št. 40/00, Uradni list RS, št. 66/05 in 22/08) odmerjen ter plačan komunalni prispevek.

Investitor je v skladu z zgoraj navedeno določbo podal vlogo za vračilo komunalnega prispevka, pri čemer je upravni organ v postopku ugotovil, da izpolnjuje pogoje za vračilo vplačanega komunalnega prispevka. Na podlagi ugotovljenih dejstev je bila izdana odločba o vračilu komunalnega prispevka št. 427-93/2013, skladno s katero je investitor upravičen do vračila komunalnega prispevka v znesku 41.778,22 EUR.

Odlok o komunalnem prispevku v 2. točki prvega odstavka 15. a člena določa, da se v primeru, ko so izpolnjeni pogoji za vračilo komunalnega prispevka, katero presega višino 10.000,00 EUR, vračilo komunalnega prispevka vrne na način in pod pogoji, ki se določijo s sklepom občinskega sveta.

Vračilo komunalnega prispevka se izvede dne 18. 07. 2014 v breme prihodkov komunalnega prispevka.

Na podlagi obrazloženega se občinskemu svetu predлага, da predlagani sklep sprejme.

Pripravil:
Urad za okolje in prostor

Župan
Boris Popovič, l.r.