



ZAVOD za GOZDOVE  
SLOVENIJE

Območna enota Sežana

**MESTNA OBČINA KOPER**  
**Verdijeva ulica 10**

**6000 KOPER**

Šifra: 350-9/2021-4

Datum: 30. 11. 2021

Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Sežana, Partizanska cesta 49, 6210 Sežana (v nadaljevanju: ZGS), izdaja na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 175/20) in vloge Mestne občine Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper, naslednje

**MNENJE O VERJETNOSTI POMEMBNEJŠIH VPLIVOV OBČINSKEGA PODROBNEGA  
PROSTORSKEGA NAČRTA ZA GRADNJO KMETIJSKIH OBJEKTOV NA KMETIJSKIH  
ZEMLJIŠČIH V MESTNI OBČINI KOPER NA OKOLJE TER PODAJA KONKRETNIH  
SMERNIC**

- 1) ZGS ocenjuje, da Občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih v Mestni občini Koper (v nadaljevanju: OPPN) ne bo imel negativnih vplivov na okolje z vidika gozdarstva in lovstva.
- 2) ZGS k OPPN podaja naslednjo konkretno smernico:

Preko parcele št. 3108/4 v k.o. Zazid, kjer je predvidena postavitve stavbe za rejo živali, poteka protipožarna preseka št. 14p694, ki je namenjena odpiranju in protipožarnemu varstvu tamkajšnjih gozdov. Izgradnja stavbe za rejo živali mora ohraniti obstoječo protipožarno preseko. V primeru, da želi investito potek obstoječe protipožarne preseke preko navedene parcele spremeniti, mora to storiti na lastne stroške in ob sodelovanju ZGS.

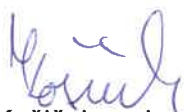
**O b r a z l o ž i t e v**

Mestna občina Koper je z dopisom št. 3505-27/2017-28, ki smo ga prejeli dne 29. 11. 2021, pozvala ZGS pristojnega za urejanje prostora na področju gozdarstva in lovstva, naj poda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje ter poda konkretne smernice. Gradivo je Mestna občina Koper poslal po elektronski pošti in vsebuje:

- Sklep o pripravi OPPN št. 3505-27/2017-27 z dne 21. 9. 2021;
- Pobuda in izhodišča za pripravo OPPN, ki jo je izdelal IB STUDIO d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper, št. naloge 22/17 z dne april 2021, dopolnitev avgust 2021.

Pri pregledu gradiva je bilo ugotovljeno, da želi Mestna občina Koper z OPPN omogočiti izgradnjo kmetijskih objektov na zemljiščih s parcelno št. 2375/1 v k.o. Šmarje, 3108/4 v k.o. Zazid, 1668/2 in 2285/3 v k.o. Kubed, 799/76 v k.o. Ankaran, brez spremembe namenske rabe prostora. V skladu z gozdnogospodarskim načrtom gozdnogospodarske enote Istra 2019-2028 (Uradni list RS, št. 79/19) na obravnavanem območju ni gozda ali gozdnega prostora, zaradi česar ZGS ocenjuje vplive OPPN kot sprejemljive z vidika vpliva na okolje z vidika gozdarstva in lovstva. Preko parcele št. 3108/4 v k.o. Zazid, kjer je predvidena postavitve stavbe za rejo živali, pa poteka protipožarna preseka št. 14p694, ki jo je potrebno v prostoru ohraniti, zato je ZGS k postavitvi tega objekta podal konkretno smernico.

Pripravil:  
Matej Reščič, univ. dipl. inž. gozd.  
Višji koordinator za področje  
gozdarstva



Boštjan Košiček, univ. dipl. inž. gozd.  
Vodja OE Sežana

Vročiti:

1. Mestna občina Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper – na elektronski naslov [obcina@koper.si](mailto:obcina@koper.si) v pdf. in doc. obliki;
2. Klara Vidmar – na elektronski naslov [klara.vidmar@koper.si](mailto:klara.vidmar@koper.si)

Obvestiti:

1. ZGS, KE Kozina.