



Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin  
dolgoročnega in srednjeročnega plana  
MESTNE OBČINE KOPER



**ZASNOVA NAMENSKE RABE**

Območja urbanih površin

- S** območja za stanovanja
- C** območja za centralne dejavnosti
- P** območja za proizvodne dejavnosti
- T** območja za promet in zveze
- I** območja za komunalo in energetiko
- Z** območja za rekreacijo in urbano zelenje
- L** območje pokopališč
- U** območja za mešane urbane rabe (območja izvenmestnih naselij)
- 35\*** meja ureditvenega območja izvenmestnega naselja
- BT** območja razložene in razpršene poselitve
- BT** območja za turizem

Območja za primarno rabo

- K** 2. območje kmetijskih zemljišč
- Q** 1. območje kmetijskih zemljišč
- G** območje gozdnih zemljišč
- E** območje za pridobivanje rudnin-mineralnih agregatov
- V** območje vodnih zemljišč
- O** ostalo

**BT** ureditveno območje državnega prostorskega načrta

- N** naravni rezervat
- V** območje za obrambo

Oznake območij urejanja za urbane dejavnosti  
Oblika: ON-Š/P (npr. KS - 14, KU - 84/5)

Opis oznake

**O - Območje oznake:**

Upošteva se oznaka lista TTN 5 na katerem se nahaja območje:  
K - Koper, B - Buje, Z - Kozina, T - Buzet

**N - namenska raba**

**Š - številka območja urejanja**

V območju urbanistične zasnove mesta Koper se upošteva tekoča številka območja urejanja za posamezne vrste rabe.  
V območjih izvenmestnih naselij se upošteva statistična šifra naselja.

**/P - podelilka območja urejanja**

V območju urbanistične zasnove mesta Koper se uporabi v primeru nadaljne delitve območja urejanja.  
V območjih izvenmestnih naselij se uporabi v primeru, ko je naselje sestavljeno iz več območij oz. zaselkov.

območje OPPN



IB STUDIO, d.o.o.  
Kampel 114  
6000 Koper - Capodistria

Odgovorni vodja naloge:  
mag. Manuela Varljen, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1177 A

Pripravila:  
Maša Širca, abs.arh.

Skupina lastnikov oz. pooblaščenec lastnikov:  
parcele št. 2375/1 in 2376, k.o. Šmarje - del  
parcele št. 3108/4, k.o. Zazid - del  
parcele št. 1668/2 in 2285/3, k.o. Kubed - del  
parcele št. 799/76, k.o. Ankaran - del

Naziv naloge:  
Osnutek OPPN za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih

Identifikacijska številka:  
2620

Št. naloge:  
22/17

Datum:  
september 2022

Vsebina risbe:  
Izsek iz plana s prikazom lege prostorske ureditve - del parcele št. 1668/2 in parcela 2285/3, obe k.o. Kubed

Št. lista:  
1.3

Merilo:  
1:5000