

**PROMULGO IL REGOLAMENTO
sulle modifiche ed integrazioni al Regolamento
sulle strutture non complesse e semplici
sui terreni agricoli e boschivi nel
Comune città di Capodistria**

N. 3501-1528/2018
Capodistria, 20 luglio 2018

Il Sindaco
Comune città di Capodistria
Boris Popovič

Sotto l'autorità
Vicesindaco
Alberto Scheriani m.p.

Visto l'articolo 4 del Decreto sulle modifiche e integrazioni al Decreto sulle norme tecniche di attuazione del Comune città di Capodistria (Gazzetta ufficiale della RS, n. 47/16), ai sensi del terzo alinea del secondo comma dell'articolo 21 e dell'articolo 29 della Legge sull'autonomia locale (Gazzetta ufficiale della RS, n. 94/07 – testo unico ufficiale, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLSL-1 e 30/18) e in virtù all'articolo 27 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale, n. 40/00, 30/01, 29/03 e Gazzetta ufficiale della RS, n. 90/05, 67/06, 39/08 e 33/18) il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, nella seduta del 19 luglio 2018 ha approvato il seguente

**REGOLAMENTO
sulle modifiche ed integrazioni al Regolamento
sulle strutture non complesse e semplici
sui terreni agricoli e boschivi nel
Comune città di Capodistria**

Articolo 1

Nel Regolamento sulle strutture non complesse e semplici sui terreni agricoli e boschivi nel Comune città di Capodistria (Gazzetta ufficiale della RS, n. 50/16 e 12/17) si aggiunge, alla fine dell'articolo 5, un nuovo settimo comma che recita come segue:

»(7) Nel caso il committente pianifichi l'attuazione di opere di costruzione su terreni di proprietà della Repubblica di Slovenia deve allegare alla richiesta di cui all'articolo 14 del presente regolamento il nulla osta riferito agli interventi ed al sito dei medesimi, rilasciato dal gestore del detto terreno.«

Articolo 2

Nella seconda frase del terzo comma dell'articolo 6 il numero »25« viene sostituito col numero »35«, mentre in seguito al testo »compatto destinato« si aggiunge il testo »a campi e orti di« e si depenna la parola »alle«.

Nella seconda frase del quarto comma si aggiunge in seguito alla parola »agricolo« la parola »compatto«, mentre la tabella viene sostituita dalla seguente:

»

Grandezza della superficie compatta coltivabile – in uso nel CC Capodistria in ettari o numero di alveari.	Uso effettivo	Grandezza massima lorda di una struttura agricolo-boschiva accessoria; in m ² ; altezza massima in m
Sopra 1 ettaro	Campi e orti, colture permanenti	45 m ² ; 2.5 m

Grandezza della superficie compatta coltivabile – in uso nel CC Capodistria in ettari o numero di alveari.	Uso effettivo	Grandezza massima lorda di una struttura agricolo-boschiva accessoria; in m ² ; altezza massima in m
Sopra 5 ettari	Campi e orti, colture permanenti	65 m ² ; 2.5 m
Sopra 40 alveari	/	30 m ² ; 3 m

«

Articolo 3

Il presente regolamento entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione nella Gazzetta ufficiale della RS.

N. 3501-1528/2018
Capodistria, 19 luglio 2018

Il Sindaco
Comune città di Capodistria
Boris Popovič

Sotto l'autorità
Vicesindaco
Alberto Scheriani m.p.

2762. Sklep o ugotovitvi manjšega odstopanja od grafičnega dela prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18)

**RAZGLAŠAM SKLEP
o ugotovitvi manjšega odstopanja od grafičnega dela prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper**

Št. 012-1/2008
Koper, dne 20. julija 2018

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič

Po pooblastilu župana
Podžupan
Alberto Scheriani l.r.

Na podlagi 6. člena Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 30/01) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave št. 40/00, 30/01, 29/03, Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 19. julija 2018 sprejel naslednji

**SKLEP
o ugotovitvi manjšega odstopanja od grafičnega dela prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper**

1.

S tem sklepom se kot manjša odstopanja od prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana, ki ne pogo-

jujejo postopka sprememb plana, potrdijo spremembe in dopolnitve v kartografski dokumentaciji sprejetih odločitev o namenski rabi površin v skladu z merili iz točke 6.2.2. v 6. členu Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 33/01).

2.

V kartografski dokumentaciji prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine se območje za poselitve (območje razložene in razpršene poselitve) na parcelah št. 743, 8163, 8162/1, vse k.o. Movraž korigira – zamakne v skladu z Dolgoročnim planom občine Koper (Uradne objave, št. 25/86, 14/95, 11/98) in Družbenim planom občine Koper (Uradne objave, št. 36/86, 7/94, 25/94) pred digitalizacijo.

Z manjšim odstopanjem od plana je namenska raba parcel št. 743, 8163, obe k.o. Movraž v celoti na ureditvenem območju za poselitve na območju izvenmestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, namenska raba parcele 8162/1 je delno na ureditvenem območju za poselitve na območju izvenmestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo in delno na prvem območju kmetijskih zemljišč.

3.

V kartografski dokumentaciji prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine se območje za poselitve (območje razložene in razpršene poselitve) na parceli št. 1149/1 k.o. Semedela korigira – zamakne v skladu z Dolgoročnim planom občine Koper (Uradne objave, št. 25/86, 14/95, 11/98) in Družbenim planom občine Koper (Uradne objave, št. 36/86, 7/94, 25/94) pred digitalizacijo.

Z manjšim odstopanjem od plana je namenska raba parcele št. 1149/1 k.o. Semedela, delno območje poselitvenih površin, območje razložene in razpršene poselitve, delno drugo območje kmetijskih površin.

4.

V kartografski dokumentaciji prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine se meja poselitvenih površin – (območje razpršene in razložene poselitve), na parcelah št. *178/6, 1633 in 1631/2, vse k.o. Koštabona korigira – zamakne (proti vzhodu) na obstoječi objekt in funkcionalno zemljišče v skladu z Dolgoročnim planom občine Koper (Uradne objave, št. 25/86, 14/95, 11/98) in Družbenim planom občine Koper (Uradne objave, št. 36/86, 7/94, 25/94) pred digitalizacijo.

Z manjšim odstopanjem od plana je namenska raba parcele št. *178/6 k.o. Koštabona v manjšem delu prvo območje kmetijskih zemljišč, v večjem delu območje za poselitve (območje razložene in razpršene poselitve), na parcelah št. 1633 in 1631/2, k.o. Koštabona je namenska raba v večjem delu prvo območje kmetijskih zemljišč in v manjšem delu območje poselitvenih površin (območje razložene in razpršene poselitve).

5.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/2008

Koper, dne 19. julija 2018

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič

Po pooblastilu župana
Podžupan
Alberto Scheriani l.r.

Ai sensi dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Boll. uff., n. 40/2000, 30/2001 e 29/2003 e G. U. della RS, n. 90/05, 67/06, 39/08 e 33/18)

PROMULGO LA DELIBERA
sull'individuazione della lieve difformità
dell'illustrazione grafica riferita agli elementi
territoriali dei piani a lungo ed a medio termine
del Comune città di Capodistria

N. 012-1/2008

Capodistria, 20 luglio 2018

Il Sindaco
Comune città di Capodistria
Boris Popovič

Sotto l'autorità
Vicesindaco
Alberto Scheriani m.p.

Visto l'articolo 6 del Decreto sulle modifiche ed integrazioni agli elementi territoriali del piano a lungo ed a medio termine del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. n. 30/01), in virtù dell'articolo 27 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. n. 40/00, 30/01 e 39/03, G. U. della RS, n. 90/05, 67/06, 39/08 e 33/18), il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria ha approvato, nella seduta del 19 luglio 2018, la seguente

LA DELIBERA
sull'individuazione delle lievi difformità
dell'illustrazione grafica riferita agli elementi
territoriali dei piani a lungo ed a medio termine
del Comune città di Capodistria

1.

Con la presente delibera si approvano le lievi difformità degli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine, tale da non imporre la procedura di variazione del piano, e le conseguenti modifiche ed integrazioni alla documentazione cartografica relativa alla decisione in ordine alla destinazione d'uso delle aree, in armonia con i criteri di cui all'articolo 6, punto 6.2.2 del Decreto sulle modifiche ed integrazioni agli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. n. 33/01).

2.

Nella documentazione cartografica degli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine del comune, la zona insediativa (zona di edificazione sparsa e disaggregata) sulle particelle n. 743, 8163, 8162/1, tutte c.c. di Movraž viene modificata – spostata in conformità con il Piano a lungo termine del comune di Capodistria (Boll. uff., n. 25/86, 14/95 e 11/98) e il Piano sociale del comune di Capodistria (Boll. uff., n. 36/86, 7/94, 25/94), prima della digitalizzazione.

In seguito alla lieve difformità dal piano, le particelle n. 743, 8163, entrambe del c.c. di Movraž, diventano parte della zona insediativa extraurbana a destinazione d'uso promiscuo, mentre una parte della particella n. 8162/1 diventa parte della zona insediativa extraurbana a destinazione d'uso promiscuo e la rimanente porzione zona agricola di prima categoria.

3.

Nella documentazione cartografica degli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine del comune, la