



Zavod za  
ribištvo Slovenije  
Fisheries Research  
Institute of Slovenia

Sp. Gameljne 61a • SI-1211 Šmartno  
T 01 24 43 400 • F 01 24 43 405 • E info@zzrs.si  
[www.zzrs.si](http://www.zzrs.si)

Številka: 4201-1/2022-2

Datum: 14. 01. 2022

**Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano**  
**Direktorat za hrano in ribištvo**  
**Sektor za ribištvo**  
**Ga. Simona Dolinšek**  
**Dunajska cesta 22**  
**1000 Ljubljana**

**Zadeva: Konkretna smernice in mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov Občinskega podrobnega prostorskega načrta »Kare med Dolinsko cesto in Ulico Istrskega odreda« na okolje (ID 1494)**

Dne 04. 01. 2022 smo na Zavodu za ribištvo Slovenije (v nadaljevanju ZZRS) prejeli poziv Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorata za hrano in ribištvo, Sektorja za ribištvo, kjer smo kot nosilec urejanja prostora bili pozvani k podaji konkretnih smernic in mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje z vidika naše pristojnosti.

Po pregledu gradiva dostopnega na (<https://www.koper.si/regulation/obcinski-podrobni-prostorski-nacrt-stanovanjski-kare-med-dolinsko-cesto-in-ulico-istrskega-odreda-mop-id-1494/>), ugotavljamo, da ureditveno območje predmetnega OPPN zajema zemljišča s parcelnimi številkami 1836/16, 1836/17, 1836/18, 1836/26, 1836/27, 1836/28, 1836/34, 1836/35, 1836/36, 1836/37, 1836/33, 1836/12, 1836/13, 1836/14, 1836/15, 1836/10, 1836/11, 1836/68, 1836/69, 1836/63, 1836/64, 1836/66, 1836/60, 1836/61, 1836/62, 1836/78, 1836/75, 1836/77, 1836/70, 1836/71, 1836/72, 1836/38, 1836/39, 1836/45, 1836/41, 1836/42, 1836/44, 1836/56, 1836/59, 1836/54, 1836/55, 1836/50, 1836/51, 4631/26, 4631/28, 1828/15, 1828/16, 1828/17, 1828/12, 1828/13, 1830/1, 1831/1, 1832/2, 1839/3, 1839/4, 4599/11, 4599/12, 4599/13, 4599/10, 1836/7, 1836/8, 1836/9, 1837/2, 1838, 1837/1, 1829/2, 1828/14, 1828/11, 1829/1-del, 4631/1-del, 4631/27, 1830/2, 1831/2, 4599/10, 4631/15, 457/1, 458/4, 458/5, 457/5, 4631/25-del in 1836/36-del vse k.o. Semedela, v skupni velikosti 38.145,76 m<sup>2</sup> v Mestni občini Koper.

Mestna občina Koper želi na obravnavanem območju umestiti novo osnovno šolo in stanovanjske objekte skupaj z zunanjo ureditvijo in zelenimi ter rekreacijskimi površinami.

Zemljišča na območju so po dejanski rabi njive in vrtovi, vinogradi, trajni travniki, zemljišča v zaraščanju, drevesa in grmičevje ter pozidana in sorodna zemljišča, kjer stojijo pomožni kmetijski objekti za potrebe kmetijske obdelave. Na območju ni zgrajene komunalne opreme, vsi vodi gospodarske javne infrastrukture potekajo ob robu območja.

Na robu območja predvidenem za ureditve, se na zahodnem delu nahaja neimenovan vodotok, ki se izliva v Semedelski kanal.

Pri nadaljnji pripravi OPPN Kare med Dolinsko cesto in Ulico Istrskega odreda naj se upoštevajo spodnje strokovne smernice ZZRS:

1. V primeru izvedbe posegov v vodotoke in vodna telesa mora biti načrtovano varstvo rib in njihovih habitatov. Določeni morajo biti cilji, omejitve in potrebni omilitveni ukrepi.
2. Posegi na območju površinskih voda (tekoče vode in stoječa vodna telesa) in posegi na območju vodnih in priobalnih zemljišč, ki lahko imajo vpliv na ribe in njihove vodne habitate, morajo biti načrtovani v sodelovanju s strokovnjaki s področja ribištva in ihtiologije.
3. Vsa gradbena dela naj se v največji možni meri oddaljijo od struge vodotoka.
4. Odpadkov in gradbenega materiala se v vodotoke, na vodna in priobalna zemljišča, ne odlaga. V času izvajanja posegov morajo biti urejene začasne deponije na način, da bo preprečeno onesnaževanje voda.
5. Vsi posegi se morajo izvajati tako, da bo preprečeno onesnaževanje vodotokov. Preprečeno mora biti izcejanje goriva, olj, zaščitnih premazov in drugih škodljivih in strupenih snovi v vodotoke ali na območje vodnega zemljišča.
6. Odvodnjavanje meteornih voda s ceste z izlivom neposredno v vodotok na obravnavanem območju zaradi vnosa onesnaževal v vodotok in vodne habitate ter zaradi ogrožanja ribjih populacij ni dovoljeno. Vse meteorne vode, ki se izlivajo s cestišča, morajo biti prečiščene do te mere, da ne poslabšujejo kvalitete voda in ne vplivajo negativno na ekološko stanje vodotokov. V kolikor to ni mogoče, se jih preusmeri v ponikanje ali v čistilno napravo preko kanalizacijskega omrežja.
7. V primeru odstranjevanja zarasti na brežini vodotoka je treba odstranjeno vegetacijo takoj (v isti rastni sezoni) nadomestiti z novo, in sicer z avtohtonimi grmovnimi in drevesnimi vrstami, ki so na obravnavanem območju že prisotne (npr. potaknjenci bele vrbe). Ob vodotokih mora biti zagotovljena zveznost vegetacije; zgolj zatravitev na območju brežin ne zadostuje.
8. V največji možni meri je treba določiti in izvesti ukrepe za preprečitev razširjanja invazivnih tujerodnih rastlinskih vrst na območju struge vodotokov. V primeru pojava invazivne tujerodne vrste japonski dresnik (*Fallopia japonica*) je treba že v času gradnje pričeti z aktivnim odstranjevanjem te vrste. Dolgoročno mora biti načrtovana košnja in odstranjevanje japonskega dresnika.

Prosim vas, da strokovne smernice ZZRS, ki jih navajamo v tem dokumentu, vsebinsko smiselno vključite v nadaljnjo dokumentacijo kot njen sestavni del. Vsebinsko dopolnjeno dokumentacijo prosim posredujte ZZRS – zaželeno v elektronski obliki na naslov [info@zzrs.si](mailto:info@zzrs.si).

V kolikor bodo smernice vsebinsko smiselno vključene v tekstovni in grafični del dokumentacije kot njen sestavni del, potem izvedba prostorskega akta z vidika pristojnosti ZZRS ne bo imela pomembnejših vplivov na okolje in izvedba CPVO postopka ne bo potrebna.

Pripravila:

Tjaša Kodela, mag. geog.



Direktor:

Rado Javornik, univ. dipl. inž. kmet

Poslati:

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za hrano in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si), po elektronski pošti,
- Mestna občina Koper, Oddelek za prostorski razvoj in nepremičnine, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper, [obcina@koper.si](mailto:obcina@koper.si), v vednost po elektronski pošti,
- Inšpekcija za lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, [sasa.leksan@gov.si](mailto:sasa.leksan@gov.si), v vednost po elektronski pošti,
- ZZRS arhiv, tu.