



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Urad za gospodarske dejavnosti, okolje in promet
Ufficio attività economiche, ambiente e traffico

Oddelek za gospodarske javne službe, promet in javne površine
Settore servizi pubblici economici, traffico e aree pubbliche

Številka: 3505-8/2020

Datum: 11.11.2020

Urad za prostorski razvoj in nepremičnine

Oddelek za prostorsko načrtovanje in urejanje prostora
-tu-

Smernice za pripravo OPPN za ureditev območja Škofije – ID 1752

Mestna občina Koper, Urad za gospodarske dejavnosti, okolje in promet, Oddelek za gospodarske javne službe, promet in javne površine izdaja, po pregledu in proučitvi izhodišč za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev območja Škofije – ID 1752, ki ga je za naročnika Mestno občino Koper izdelala družba PS Prostor d.o.o., Koper izdaja naslednje smernice za izdelavo prostorskega akta:

1. Pri urejanju planske enote KC-25-P# je potrebno upoštevati predvideno rekonstrukcijo Plavske ceste (LC 177 061 Plavje-Škofije) na državno regionalno cesto R3-741 Škofije-MMP Škofije.
2. Dostopne poti na območje OPPN-ja - planske enote KC-25-P# ne smejo potekati preko trase nekdanje ozkotirne železnice Porečanke.
3. Urejanje planske enote KC-25-P# in 17-P#3 mora upoštevati predvideno rekonstrukcijo kategorizirane lokalne ceste LC 177 061 Škofije – Tinjan.
4. Dostopne poti na območja OPPN-ja naj se v čim večji meri predvidijo preko obstoječih dostopnih javnih poti, ki se rekonstruirajo kot občinske ceste za nemoteno odvijanje dvosmernega prometa (širina vozišča minimalno 5,50 metra, računska hitrost 50 km/h) in enostranskim pločnikom.
5. Na območju OPPN-ja je potrebno predvideti lokacije ekoloških odtokov skladno z navodili izvajalca odvoza komunalnih odpadkov.
6. Na območju OPPN-a je potrebno predvideti javna parkirišča za obiskovalce območja OPPN-ja. Predlagamo, da se prouči možnost njihove prostorske umestitve na območju ob pokopališču in športni dvorani Burja.
7. Pri prostorskem umeščanju prometne infrastrukture je potrebno upoštevati obstoječa strokovna gradiva in dokumentacijo ter predvideti prometne povezave s sosednjimi planskimi enotami izven območja OPPN-ja.

Pripravil:

Vili Plahuta

Višji svetovalec – za promet, upravljanje
s cestami in javnimi površinami

Adelija Franca

Vodja oddelka za gospodarske javne službe,
promet in javne površine



Dostaviti: - naslovu