



**Rižanski vodovod Koper**  
**85 let**

Št.: SO-21/918  
Koper, 6.12.2021

MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Prejeto: Ricevuto:	20-12-2021	Št. zbirke: 1 Prih.: All.:
Številka zadeve: Numero pratica:	3505	Vred.: Val.:

Javno podjetje – Azienda pubblica  
**Rižanski vodovod Koper d.o.o.-s.r.l.**  
6000 Koper, Ulica 15. maja 13, p.p. 154  
tel.: 05 66 86 000, fax: 05 66 86 120  
e-naslov: vodovod@rvk.si, http://www.rvk.si



530298201221

Rižanski vodovod Koper, na podlagi 6. člena Odloka o preoblikovanju javnega podjetja Rižanski vodovod Koper p.o. v javno podjetje Rižanski vodovod Koper, d.o.o. - s.r.l. (Uradne objave št. 24/98, Uradni list št. 41/2010) in 12. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo (Uradne objave št. 33/02) ter skladno z vlogo št. 3505-8/2020-38 prejeto dne 15.11.2021 izdaja

pripravljavcu: Mestna občina Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper,

### **MNENJE**

#### **za osnutek Občinskega prostorskega načrta za ureditev območja Škofije**

#### **I. Uvodne ugotovitve**

1. Ob vlogi za izdajo mnenja je bil predložen »U/032-2020 »Občinski podrobni prostorski načrt za ureditev območja Škofije«, ki jo je novembra 2021 izdelal PS Prostor d.o.o., Koper.
2. Predmet osnutka za ureditev območja OPPN, ki predstavlja del naselja Škofije in sicer prostorske enote 17-P#1, 17-P#2, 17-P#3 in KC-25-P#.
  - Prostorske enote 17-P#1 in 17-P#2 se na zahodni strani navezujeta na načrtovane ureditve za Občinski podrobni prostorski načrt za območje »Fortezza« (SO-11/154-1-KP/kp z dne 15.04.2011).
3. Rižanski vodovod Koper je za osnutek OPPN Šared izdal smernice št. SO-20/732 z dne 30.11.2020.

#### **II. Mnenje**

1. Pri pregledu dostavljene dokumentacije ugotavljamo, da so bile upoštevane zahteve, pogoji in usmeritve iz zgoraj citiranih smernic.
2. Skladno z 119. in 115. členom ZUreP-2 se k predlogu osnutka Občinskega prostorskega načrta izdaja pozitivno mnenje, z upoštevanjem spodaj navedenih pogojev.
3. Pri načrtovanju OPPN Škofije so nastale situacije oz. problematike, ki jih je potrebno urediti oz. odpraviti. Lokacije le-teh so prikazane v grafični prilogi in sicer:
  - **#1:** Vodovod v izgradnji. Predvideni vodovodi po OPPN Škofije se navežejo na le-ta vodovod.
  - **#2:** Potrebno je podaljšati predviden vodovod po OPPN Škofije v vzankanjem vodovodnega omrežja, saj bo tako omogočena izmenjava vode v sistemu.
  - **#3:** Potrebno je predvideti nov vodovod, da bo omogočena ustrezna vodooskrba obstoječih objektov.
  - **#4:** V varovalnem pasu primarnega vodovoda Je 250 mm je predviden novi objekt po OPPN Škofije. Potrebno je predvideti koridor za vzdrževanje in zaščito primarnega vodovoda Je 250 mm. V varovalnem pasu 6,00 m oz. 3,00 m od osi vodovoda Je 250 mm, ni dovoljena: gradnja objektov, gradbeni posegi, postavitve temeljev ter zidov, spreminjane nivelete terena, rigolanje in zasaditev dreves oz. trajnic.
  - **#5:** Predviden vodovod po OPPN Škofije se naveže na obstoječi vodovod NL 100 mm z vzankanjem vodovodnega omrežja.
  - **#6:** Predviden vodovod po OPPN Škofije se mora navezati na vodovod NL 150 mm, po redukcijskem jašku, saj le tako bo predvideno vodovodno omrežje po OPPN zagotavljalo ustrezen tlak.

#### **III. Splošne določbe**

1. Vsaka naslednja faza priprave dokumentacije mora upoštevati izdana določila in pogoje.
2. Ob izdelavi projektne dokumentacije za pridobitve gradbenega dovoljenja za predmetne gradnje bodo dani tudi detajlni pogoji in mnenja.

3. Projektna dokumentacija v zvezi z zagotavljanjem vodooskrbe objekta, posegom v varovalni pas javnega vodovodnega omrežja in rešitve v zvezi z izdelavo načrta javnega vodovoda, mora biti skladna s Tehničnim pravilnikom Rižanskega vodovoda Koper (Ur. list RS, št. 16/2013 z dne 2.2.2013).
4. V dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja za predmetne gradnje mora biti prikazana celovita ureditev območja z gabariti, celotne komunalne infrastrukture, zunanjo ureditvijo in podatke o predvideni porabi vode ter požarni varnosti in predvideno dimenzijo ter lokacijo priključkov.

Postopek vodila:  
Petra Čern

Vodja tehnične razvojne službe  
Korado Pucer

Vodja sektorja oskrbe s pitno vodo  
Darij Krizman



**Rižanski vodovod Koper**  
Izjava podjetja - Azienda pubblica  
Rižanski vodovod Koper d.o.o.-s.r.l.