



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za upravljanje cest
Območje Koper

Piranska cesta 2, 6104 Koper

T: 05 663 80 00
F: 05 663 80 05
E: gp.dr.si@gov.si
www.dl.gov.si



485245191120

MESTNA OBČINA KOPER
Verdijeva ulica 10

6000 KOPER

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Prejeto: Ricevuto:	19 -11- 2020	En. z cl. 2	URN
Številka zadeve: Numero pratica:		P.L.	AS.
3505-		Vred.	val.

Številka: 37167-2811/2020-4 (1505)
Datum: 11.11.2020

Zadeva: Smernice za načrtovanje občinskega podrobnega prostorskega načrta
za ureditev območja Škofije

Pripravljaivec: Mestna občina Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper.

Zveza: Vloga, št. 3505-8/2020-15 z dne 29.10.2020, prejeta na sedež Direkcije RS
za infrastrukturo, Območje Koper dne 04.11.2020.

Na podlagi Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/2017), Direkcija RS za infrastrukturo, kot nosilec urejanja prostora s področja državne cestne infrastrukture izdaja pripravljavcu Mestni občini Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper, k OPPN »območje Škofije«, naslednje smernice za načrtovanje:

1. Pri nadaljnjem načrtovanju območja OPPN-ja naj se uporablja veljavna zakonodaja, predpisi in tehnične specifikacije, ki se nanašajo na gradnjo, varstvo, upravljanje in vzdrževanje javne ceste:
 - Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.)
 - Zakon o cestah (ZCes-1) (Uradni list RS št. 109/10, 48/12, 36/14-odl.US, 46/15, 10/18)
 - Zakon o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 82/13 – uradno prečiščeno besedilo, 69/17 – popr., 68/16, 54/17, 3/18 – odl. US, 43/19 – ZVoz-1B in 92/20)
 - Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/2017)
 - Uredba o kategorizaciji državnih cest (Uradni list RS, št. 102/12, 35/15, 38/15, 78/15, 21/16, 52/16, 64/16, 41/17 in 63/17)
 - Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09, 62/10, 43/2018, 59/2019)
 - Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 37/18)
 - Pravilnik o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (Uradni list RS, št. 101/05 in 61/17–GZ)
 - Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS, št.36/2018)
 - Popravek Pravilnika o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS, št.51/2018),
 - Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/2012)



Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972

- Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10-ZCes-1, 36/18)
- Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Uradni list RS, št. 99/15, 46/17, 59/2018, 63/2019)
- Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10-ZCes-1)
- Pravilnik o zvočni zaščiti stavb (Uradni list RS, št. 14/1999, 10/2012)
- Pravilnik o kolesarskih povezavah (Uradni list RS št. 29/18, 65/19)
- Pravilnik o kolesarskih površinah (Uradni list RS, št. 36/2018)
- Pravilnik o zaporah na cestah (Uradni list RS, št. 4/2016)
- Pravilnik o rednem vzdrževanju javnih cest (Uradni list RS, št. 38/2016)
- Pravilnik o avtobusnih postajališčih (Uradni list RS, št. 106/11 in 36/18)
- Tehnične specifikacije za javne ceste
- Ostale tehnične normative, standarde in predpise s področja javnih cest.

2. Načrtovane prostorske ureditve morajo zagotavljati:

- varno odvijanje prometa vseh udeležencev v prometu,
- opremljenost s prometno signalizacijo in prometno opremo, ki udeležence v prometu pravočasno opozarja na spremenjene razmere za varno odvijanje prometa,
- načrtovanje, usklajeno z najnovejšimi znanji tehnike projektiranja in graditve cest ter z ekonomskimi načeli in merili za presojo upravičenosti njihove graditve,
- da s predlaganim posegom v varovalni pas državne ceste ne bodo prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza oziroma moteno redno vzdrževanje državne ceste.

3. Te smernice za načrtovanje se izdajo na podlagi vložene dokumentacije:

- Izhodišča za pripravo OPPN za ureditev območja Škofije, št. proj. U/032-2020, oktober 2020, izdelovalca PS Prostor d.o.o., Pristaniška ulica 12, 6000 Koper.

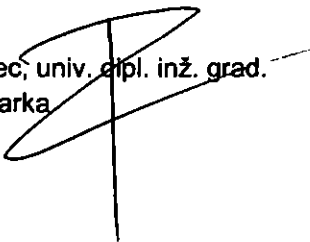
4. Obravnavano območje občinskega podrobnega prostorskega načrta (KC-25P#1) se nahaja v območju državne ceste :

- R3-741, odsek 235 Škofije, od km 1,0 do km 1,300 na levi strani v smeri stacionaže državne ceste.
5. Iz vloženih izhodišč, je v tej fazi prikazano samo območje OPPN Škofije, iz katerega je razvidno, da prostorska ureditev posega v območje državne ceste. V tej fazi še ni razvidna prometna zasnova celostne ureditve. Prometna interna infrastruktura in njena ureditev na državno cesto, mora biti v osnovi skladna z 70. členom Zakona o cestah (ZCes-1)(Uradni list RS št. 109/10, 48/12, 36/14-odl.US, 46/15, 10/18), kjer je v drugem odstavku navedeno, da morajo biti individualni priključki do objektov in zemljišč praviloma navezani na občinsko ali nekategorizirano cesto, ki se uporablja za javni cestni promet, in preko njih na državno cesto. V nadaljnjih fazah prikazati celostno ureditev območja OPPN, skupinskega cestnega priključka v območju državne ceste, zaprtje obstoječih nepotrebnih cestnih priključkov, ter vse ostale predvidene rešitve, ki posegajo v to območje (komunalna infrastruktura itd.).
6. Za navedeno območje ob državni cesti izdelati prometno oz. kapacitetno analizo celotnega območja, v kateri bodo zajeti tangirani skupinski cestni priključki na obravnavanem območju, ter tudi vsi tisti priključki, ki imajo posreden vpliv na državno cesto. Pri tem je treba upoštevati obstoječe prometne obremenitve ter dodaten promet, ki bo nastal kot posledica novih ureditev. S prometno analizo se preveri obstoječe stanje, ter stanje na koncu predpisane planske dobe. Na podlagi prometne analize in njenih rezultatov, vrste merodajnega vozila, se skladno z veljavno zakonodajo in predpisi predvidi ustrezno prometno ureditev.

7. Prostorski akt mora vsebovati opredelitev in utemeljitev vseh posegov v vplivnem območju državne ceste in varovalnega pasu; vsebovati mora tudi prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro, vključno s potrebnimi rešitvami.
8. V predvidenem območju OPPN, je bilo investitorju MOK, Verdijeva 10, 6000 Koper, izdano pozitivno mnenje št. 37167-2053/2019-17, za prestavitev ceste »Plavje«, na podlagi projektne dokumentacije DGD, št. proj. NG/047-2019, december 2019, projektanta PS Prostor d.o.o. V nadaljnjem postopku prikazati rešitve območja skladno s potrjeno rešitvijo. V območje OPPN zajeti obstoječi cestni priključek, ki ga je skladno z navedeno dokumentacijo potrebno fizično zapreti.
9. Z izvedbo novega skupinskega cestnega priključka na državo cesto ali morebitno rekonstrukcijo obstoječega, mora biti med investitorjem in upravljavcem državne ceste sklenjena pogodba, s katero se bodo medsebojno uredile vse obveznosti v zvezi z gradnjo na državni cesti.
10. Varovalni pas se na podlagi 5. odstavka 66. člena Zakona o cestah, meri od zunanjega roba cestnega sveta v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče in znaša na vsako stran regionalne ceste 15,0 m. Na podlagi 12. točke 1. odstavka 2. člena Zakona o cestah, je cestni svet zemljišče, katerega mejo na podlagi predpisov o projektiranju javnih cest določajo linije med skrajnimi točkami prečnega in vzdolžnega profila cestnega telesa, vključno z napravami za odvodnjavanje. Meja cestnega sveta poteka največ 2 metra od linij skrajnih točk, vključno z napravami za odvodnjavanje, merjeno pravokotno na os ceste.
11. Na podlagi DGD (Gradbeni zakon) oz. PZI za novo prometno ureditev v območju državne ceste (Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah), si mora investitor pridobiti mnenje oz. soglasje Direkcije RS za infrastrukturo, Sektorja za upravljanje cest, Območje, Koper. V predlogu odloka obravnavanega prostorskega akta je treba navesti, da je treba za načrtovanje posegov pridobiti soglasje oz. mnenje k projektnim rešitvam.
12. Upravljavec državne ceste ne odgovarja za morebitne vplive državne ceste na tangirano območje. Morebitne ukrepe za varovanje pred vplivi državne ceste in promet mora zagotoviti investitor.
13. Zaradi gradnje ne smejo biti ogroženi varnost prometa na državni cesti, stabilnost te ceste in njeni interesi ali moteno redno vzdrževanje državne ceste.

S spoštovanjem,

Irena Prelec, univ. dipl. inž. grad.
Podsekretarka



Ljiljana Herga, univ. dipl. inž. geol.
direktorica



VROČITI:

1. Mestna Občina Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper – priporočeno s povratnico.

Direkcija RS za infrastrukturo
Piranska cesta 2
6104 Koper



AR
18.11.2020 13:51
0,017kg
22735

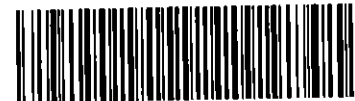
6104
KOPER
Pogodba

SLOVENIJA

STI

RA 5961 0832 8 SI

R



MESTNA OBČINA KOPER
VERDIJEVA ULICA 10

6000 KOPER