



Javno podjetje – Azienda pubblica
Marjetica Koper, d.o.o. - s.r.l.
Ulica 15. maja 4, SI-6000 Koper

tel: +386 (0)5 66 33 700

fax: +386 (0)5 66 33 706

e-mail: info@marjeticakoper.si

www.marjeticakoper.si

MESTNA OBČINA KOPER
URAD ZA PROSTORSKI RAZVOJ IN NEPREMIČNINE
VERDIJEVA ULICA 10

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

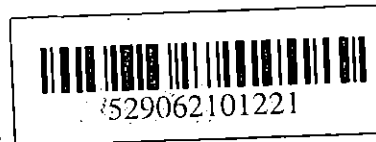
Prejeto: Ricevuto:	10 -12- 2021	St.: Cl.: Per.: Dm:
Številka zadeve: Numero pratica:	3505	Prit.: Alt.: Vred.: Val.:

6000 KOPER

**marjetica
koper**

Številka: 7/383-21

Koper, 9.12.2021



ZADEVA: Na osnovi Zakona o urejanju prostora, (ZUreP-2), (Uradni list RS št. 61/2017), Gradbenega zakona, (GZ), (Uradni list RS, št. 61/2017, 72/2017-popravek in 65/2020 GZ-A), Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Koper, (Uradni list RS, št. 4/2017) ter na osnovi Tehničnega pravilnika o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Mestne občine Koper, (Uradni list RS št. 18/2017, z dne 14.4.2017), vam izdajamo naslednje:

PRVO MNENJE K OSNUTKU OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA (OPPN) ZA UREDITEV OBMOČJA ŠKOFIJE

IZDELOVALEC OPPN: PS PROSTOR, d.o.o., PRISTANIŠKA ULICA št. 12, 6000 KOPER
PRIPRAVLJALEC/NAROČNIK OPPN: MESTNA OBČINA KOPER, VERDIJEVA ULICA št. 10, 6000 KOPER

K vlogi Mestne občine Koper, št. 3505-8/2020-38, z dne 12.11.2021, je bila predložena prostorska dokumentacija OPPN za ureditev območja Škofije (17-P#1, 17-P#2, 17-P#3 in KC-25-P#), katero je izdelalo podjetje PS Prostor, d.o.o., Pristaniška ulica št. 12, 6000 Koper.

Podjetje Marjetica Koper, d.o.o.-s.r.l. je Mestni občini Koper, Uradu za prostorski razvoj in nepremičnine, Verdijeve ulice št. 10, 6000 Koper, izdalo Smernice in projektne pogoje, za načrtovane prostorske ureditve k OPPN za ureditev območja Škofije, št. 7/336-20, z dne 3.12.2020.

V tekstualnem in grafičnem delu predložene prostorske dokumentacije OPPN za ureditev območja Škofije, so upoštevane zahteve podjetja Marjetica Koper, d.o.o.-s.r.l. iz zgoraj navedenih smernic in projektnih pogojev.

Podjetje Marjetica Koper, d.o.o. – s.r.l., nima pripomb na osnutek OPPN in vam izdaja prvo mnenje k osnutku OPPN za ureditev območja Škofije.

Sestavila: Azra Rešić

Azra Rešić

**marjetica
koper**

d.o.o. - s.r.l. 02

David Briševac
Direktor

V vednost: RS. UE Koper, Piranska cesta 2, 6000 Koper