



## ZASNOVA NAMENSKE RABE

### Območja urbanih površin

- S območja za stanovanja
- C območja za centralne dejavnosti
- P območja za proizvodne dejavnosti
- T območja za promet in zveze
- I območja za komunalo in energetiko
- Z območja za rekreacijo in urbano zelenje
- L območje pokopališč
- U območja za mešane urbane rabe (območja izvenmestnih naselij)
- 35\* meja ureditvenega območja izvenmestnega naselja
- območja razložene in razpršene poselitve

### Območja za primarno rabo

- K 2. območje kmetijskih zemljišč
- Q 1. območje kmetijskih zemljišč
- G območje gozdnih zemljišč
- E območje za pridobivanje rudnin-mineralnih agregatov
- V območje vodnih zemljišč
- O ostalo

### Varovana območja

- N naravni rezervat
- V območje za obrambo

### Oznake območij urejanja za urbane dejavnosti

Oblika: ON-Š/P (npr. KS - 14, KU - 84/5)

### Opis oznake

#### O - Območje oznake:

Upošteva se oznaka lista TTN 5 na katerem se nahaja območje:

K - Koper, B - Buje, Z - Kozina, T - Buzet

#### N - namenska raba

#### Š - številka območja urejanja

V območju urbanistične zasnove mesta Koper se upošteva tekoča številka območja urejanja za posamezne vrste rabe.

V območjih izvenmestnih naselij se upošteva statistična šifra naselja.

#### /P - podelilka območja urejanja

V območju urbanistične zasnove mesta Koper se uporabi v primeru nadaljne delitve območja urejanja.

V območjih izvenmestnih naselij se uporabi v primeru, ko je naselje sestavljeno iz več območij oz. zaselkov.

### Legenda sestavin

- meja območja OPPN



PS Prostor d.o.o.  
Urbanizem, projektiranje nizkih gradenj in krajinsko načrtovanje  
Pristaniška ulica 12, 6000 Koper

#### Naročnik:

Mestna občina Koper,  
Verdijeva 10, 6000 Koper

Odgovorni vodja projekta:  
**Gorazd KOBAL**, univ.dipl.inž.arh.  
Identifikacijska št.: 0076 A

Št. projekta:  
U/032-2020

Datum:  
Julij 2020

#### Naziv občinskega podrobnega prostorskega načrta:

Občinski  
podrobni prostorski načrt za  
ureditev območja Škofije  
faza: **izhodišča za OPPN**

## PRIKAZ OBMOČJA OPPN NA NAMENSKI RABI PROSTORA

Oznaka merila:  
1:4000

Številka grafičnega lista:

2