



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA PIRAN

Trg Etbina Kristana 1 | 6310 Izola
T 05 67 10 900
E zrsvn.oepi@zrsvn.si | www.zrsvn.si

ISTITUTO DELLA REPUBBLICA DI SLOVENIA PER LA TUTELA DELLA NATURA | UNITÀ TERRITORIALE DI PIRANO

Piazza Etbin Kristan 1 | 6310 Isola
T 05 67 10 900
E zrsvn.oepi@zrsvn.si | www.zrsvn.si

Št. zadeve: 3563-0012/2021-4

Datum: 25. 11. 2021

Ministrstvo za okolje in prostor,
Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje
Dunajska cesta 48
1000 Ljubljana

Zadeva: **Občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih v Mestni občini Koper** (k.o. Šmarje, Zazid, Kubed in Ankaran) – dopolnitev mnenja o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Zveza: Poziv za dopolnitev mnenja v postopku ugotavljanja obveznosti celovite presoje vplivov na okolje, dopis MOP, Sektor za okoljske presoje, št. 35409-413/2021-6, z dne 15. 11. 2021

Z vlogo št. 35409-413/2021-6, z dne 15. 11. 2021, ste zaprosili naslovni zavod za dopolnitev mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje v zvezi z izdelavo OPPN za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih v Mestni občini Koper (zemljišča v k.o. Šmarje, Zazid, Kubed in Ankaran), ki ga je naslovni zavod izdal stranki MO Koper dne 27. 10. 2021 (št. dopisa 3563-0012/2021-2).

Dopolnitev mnenja smo pripravili na podlagi vaše vloge, skladno z *Uredbo o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje* (Uradni list RS, št. 9/2009) ter *Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja* (Uradni list RS, št. 130/2004, 53/2006, 38/2010, 3/2011).

Kot navedeno v strokovnem mnenju, se na varovanih območjih nahajajo zemljišča, navedena za pobudi št. 1 (3000212 Slovenska Istra) in 2 (3000276 Kras, 5000023 Kras). Zemljišča, ki jih obsega plan, so tudi na območjih naravnih vrednot Kraški rob (ident. št. 3629) in Bonifika (ident. št. 4813) ter ekološko pomembnih območjih Kras (ID 51100) in Dragonja – porečje (ID 71500).

Ne glede na dejstvo, da se območja, ki jih vključuje plan, nahajajo na območjih z naravovarstvenim statusom smo v izdanem mnenju ocenili, da

- plan ne bo pomembno vplival na varovana območja, zato menimo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti ter da
- plan verjetno ne bo pomembno vplival na naravni vrednoti in biotsko raznovrstnost.

V nadaljevanju podajamo **obrazložitev** za posamezne lokacije (pobude), ki so na območjih z naravovarstvenim statusom:

Pobuda št. 1 (zemljišče s parc. št. 2375/1, k. o. Šmarje)

Območje POO Slovenska Istra: Kvalifikacijska vrsta za območje je progasti gož (*Elaphe quatuorlineata*), ki bi lahko sicer občasno uporabljal obravnavano območje kot življenjski prostor, a glede na dejstvo, da plan obravnava obstoječe nedokončane objekte in da oljčnik ne predstavlja bistvenih struktur habitata za navedeno vrsto (škarpe, suhi zidovi, živice, mozaik habitatov), oljčnik pa se ohrani, ocenjujemo, da bistvenih vplivov ne bo. Na ostale vrste (hribski urh, veliki pupek, hromi volnoritec) plan ne bo vplival, ker območje ni njihov življenjski prostor.

Glede na varstvene cilje (PUN, cone habitatnih tipov, poznavanje terena), ki so »Določiti velikost populacije in velikost habitata za kvalifikacijsko vrsto, obnoviti oz. ohraniti specifične lastnosti, strukture in procese habitata (ekstenzivni travniki, grmišča in suhozidi)« ter zgoraj navedeno, ocenjujemo, da negativnih učinkov plana ne bo.

Pobuda št. 2 (zemljišče s parcelno št. 3108/4, k.o. Zazid)

Območji POO Kras in POV Kras: Na širšem območju tega dela območja Natura 2000 je sicer možnost nahajanja nekaterih kvalifikacijskih vrst (smrdokavra, rjavi srakoper) in habitatnih tipov (vzhodno submediteranska suha travišča, skalna travišča na bazičnih tleh, jame, ki niso odprte za javnost), na samem območju predvidenega plana pa možnosti nahajanja kvalifikacijskih vrst in HT niso podane, zato ugotavljamo, da poseg nanje ne bo vplival.

Ocenjujemo tudi, da plan ne bo imel negativnih učinkov na varstvene cilje varovanega območja, ki so »Ohraniti/obnoviti specifične lastnosti habitatov in struktur habitatov za kvalifikacijske vrste in habitatne tipe«. Plan je povezan z izvajanjem ekstenzivne paše, ki na tem območju že več kot desetletje poteka usklajeno z naravovarstvenimi cilji. Plan obravnava postavitev zavetišča za živali na degradiranem območju ob cesti (erodirano), brez vegetacije, na relativno majhni površini, ki predstavlja tudi zelo majhen delež območja Natura 2000. Glede na navedeno ocenjujemo, da zato plan ne vpliva negativno na habitate in strukture habitata za kvalifikacijske vrste in habitatne tipe. Izvajanje paše pa pripomore k ohranjanju vrst in HT.

Naravna vrednota Kraški rob v naravi obsega zelo veliko območje, območje plana pri Zazidu pa predvideva posege manjših dimenzij (postavitev nadstreška, zavetišča za živali) ter izvedbo izven najvrednejših delov naravne vrednote (geomorfološki, botanični idr.). Ocenjujemo, da plan ne bo bistveno vplival na lastnosti narave, zaradi katerih je bila določena naravna vrednota.

Pobuda 4 (zemljišče s parc. št. 799/76–del, k.o. Ankaran)

Plan na območju **naravne vrednote Bonifika** obravnava le majhen del omenjenega zemljišča, le-to pa v naravi predstavlja zelo majhen del naravne vrednote in ni na delu, kjer bi bile prisotne tiste lastnosti narave, zaradi katerih je bila naravna vrednota določena (vodni kanali, jarki ipd.). Plan dejansko predstavlja sanacijo nelegalnih posegov (odstranitev črno zgrajenih nadstreškov) in postavitev objektov za shranjevanje strojev in pridelkov na njihovem mestu. Na podlagi navedenega ocenjujemo, da vplivov plana na lastnosti naravne vrednote ne bo.

Morebitna dodatna vprašanja prosimo naslovite na zrsvn.oepi@zrsvn.si.

Lep pozdrav !

Pripravili:

Tina Trampuš, u.d.i.k.a.

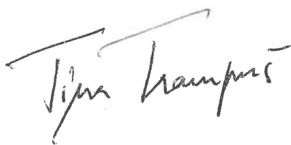
Višja naravovarstvena svetovalka

mag. Barbara Vidmar, prof. biol

Naravovarstvena svetnica

Tina Trampuš, u.d.i.k.a.

Višja naravovarstvena svetovalka



Vodja OE Piran:

mag. Barbara Vidmar, prof. biol.

Naravovarstvena svetnica



Dokument je izdan in digitalno podpisan v dokumentnem sistemu ODOS, skladno s 63.a členom UUP.
Z odčitanjem QR kode lahko preverite elektronski podpis.



Poslati po e-pošti:

- naslovník na gp.mop@gov.si, Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za okoljsko presojo

V vednost po e-pošti:

- obcina@koper.si – Mestna občina Koper, Urad za prostorski razvoj in nepremičnine, Oddelek za prostorsko načrtovanje in urejanje prostora, Verdijeva ulica 10, Koper