



Rižanski vodovod Koper

Št.: SO-23/343
Koper, 7.6.2023

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA' DI UDINESE

Priloga R. št. 16 -06- 2023	URN
Št. zadeve: 3505-	

Javno podjetje – Azienda pubblica
Rižanski vodovod Koper d.o.o.-s.r.l.
6000 Koper, Ul. 15. maja 13, p.p. 154
Tel: 05 66 86 000, Fax: 05 66 86 120
e-naslov: vodovod@rvk.si, <https://www.rvk.si>

Rižanski vodovod Koper na podlagi 16. in 41. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljevanju ZUreP-3) ter po prenešanem javnem pooblastilu skladno s 6. členom Odloka o preoblikovanju javnega podjetja Rižanski vodovod Koper p.o. v Javno podjetje Rižanski vodovod Koper, d.o.o. - s.r.l. (Uradne objave št. 24/98 in Uradni list št. 41/10) in 12. členom Odloka o oskrbi s pitno vodo (Uradne objave št. 33/02), v postopku izdaje smernic, skladno z vlogo št. 3505-16/2022-5, prejeto dne 18.5.2022, izdaja

prilavljavcu: Mestni občini Koper, Verdijevega ulica 10, 6000 Koper,



578508160623

SMERNICE

za OPPN za del enote urejanja prostora BU-9/1 – P#2 – vzhodni del, Sv. Ubald, Bonini

za ureditev območja za gradnjo stanovanjskih objektov. Območje pobude obsega parcelo št. 5384/2 k.o. Bertoki.

Smernice so izdelane na podlagi projekta št. U/064-2022 »Pobuda za izdelavo občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora BU-9/1«, ki ga je novembra 2022 izdelal Projektna skupina Prostor d.o.o., Pristaniška ulica 12, 6000 Koper.

Rižanski vodovod Koper (v nadaljevanju RVK) za predmetni Občinski podrobni prostorski načrt izdaja smernice na osnovi 121. in 129. člena ZUreP-3 s spodaj navedenimi pogoji za pripravo prostorskih izvedbenih aktov, določenih na podlagi Tehničnega pravilnika RVK (Ur. list RS, št. 16/2013 z dne 2.2.2013; v nadaljevanju Tehnični pravilnik RVK).

I. Smernice

a) Projektiranje javnega vodovodnega omrežja

- Potrebno je predvideti novo sekundarno javno vodovodno omrežje v cesti JP 677 341 in v bodočih ulicah znotraj enote urejanja prostora ter predvideti rekonstrukcijo obstoječega javnega vodovodnega omrežja, da bo zagotovljena ustrezna vodooskrba obravnavanega območja.
 - Pri projektiranju novega sekundarnega javnega vodovodnega omrežja se v vsaki posamezni ulici predvidi vodovod, da bo omogočena izvedba ločenih vodovodnih priključkov za vsak posamezni objekt tako, da bo možno vodomerni jašek locirati v zelenici, tik ob uvozu na parcelo objekta. V smeri prometnega napajanja se predvidi dva sekundarna vodovoda NL DN 100 mm.
 - Oba obstoječa vodovoda PEHD d 90 mm in PVC d 160 mm, ki sta locirana severno od obravnavanega območja in bosta območje oskrbovala s pitno vodo, je potrebno rekonstruirati v novi trasi v cesti od obstoječega vodovoda Vanganel vse do obstoječih vodovodov na parceli 5543 k.o. Bertoki. Obstoječi vodovod PEHD d 90 mm se nadomesti z novim vodovodom NL DN 100 mm in obstoječi vodovod PVC d 160 mm se nadomesti z novim vodovodom NL DN 150 mm.
- ~~Za vodooskrbo objektov in za zagotovitev ustreznih tlačnih razmer območja, ki je locirano na nadmorski višini med cca. 28 in 48 m.n.m., je potrebno predvideti sledeče rešitve:~~
 - Nad prikazano smerjo prometnega napajanja se morajo objekti napajati iz novega sekundarnega vodovoda NL DN 100 mm, ki se bo navezal na nadomestni vodovod NL DN 100 mm, ki se bo oskrboval iz RTŽ Bonini 2 m³, na koti 110 18 m.n.m.
 - Pod prikazano smerjo prometnega napajanja se morajo objekti napajati iz novega sekundarnega vodovoda NL DN 100 mm, ki se bo navezal na nadomestni vodovod NL DN 150 mm, ki se bo oskrboval iz RZ Vanganel 60 m³, na koti 60.00 m.n.m.
- Vodovodi morajo biti projektirani v cestah, katere morajo biti vedno dostopne Rižanskemu vodovodu Koper (vozilu) za potrebe službe vzdrževanja in odčitavanja.
- Za zunanjo požarno varnost območja je potrebno predvideti podzemne hidrante na sekundarnem vodovodnem omrežju.
- Sekundarno omrežje naj se čim bolj vzanka, da bo omogočeno kroženje vode v sistemu.
- Rešitev izvedbe javnega vodovodnega omrežja, ki jo predlaga Rižanski vodovod Koper, je prikazana na priloženi Situaciji javnega vodovodnega omrežja.



b) Vodooskrba predvidenih objektov

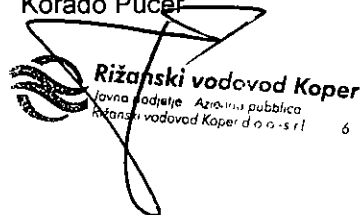
1. Vodooskrba predvidenih objektov bo urejena iz novega sekundarnega vodovodnega omrežja.
2. Pri projektiranju vodovodnih priključkov se upošteva določila in zahteve Tehničnega pravilnika RVK.
3. Priključitev objektov na načrtovano javno vodovodno omrežje, bo Rižanski vodovod potrdil pri izdaji Mnenja k dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja posameznega objekta.

II. Splošne določbe

1. Smernice je potrebno upoštevati pri nadaljnji pripravi dokumentacije za pripravo OPPN.
2. Tangirana vodovodna infrastruktura mora biti sestavni del grafičnih prilog OPPN.
3. Digitalne podatke o obstoječem javnem vodovodnem omrežju, tudi globine vodovodnih naprav, lahko pridobite na Rižanskemu vodovodu Koper na e-mail vodovod@rvk.si.

Postopek vodila:
Petra Četin



Vodja tehnično razvojne službe
Korado Pucer



Situacija javnega vodovodnega omrežja

Rižanski vodovod Koper d.o.o.

1 : 2000

 Rižanski vodovod Koper	
Projektni pogoji št.	SO-23/343
Datum	7.6.2023
Podpis	
M. Štanko za Rižanski vodovod Koper	

